

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 6 REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS.**

Article 1r. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per Llicència d'Obertura d'Establiments", que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable.

1.- Constitueix el fet imposable de la Taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a unificar si els establiments industrials i mercantils reuneixen les condicions de tranquil·litat, sanitat, salubritat i qualsevol altra exigida per les corresponents Ordenances i reglaments municipals o generals per al seu normal funcionament, com pressupost necessari i previ per a l'atorgament per aquest Ajuntament de la llicència d'obertura a què es refereix l'article 22 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

2.- A aquest efecte, tindrà la consideració d'obertura:

- a) La instal·lació per primera vegada de l'establiment per començar les seves activitats.
- b) La variació o ampliació de l'activitat desenvolupada en l'establiment, encara que continuï el mateix titular.
- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que es dugui a terme en aquest i que afecti les condicions assenyalades en el número 1 d'aquest article, exigint nova verificació de les mateixes.

3.- S'entendrà per establiment industrial o mercantil tota edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge, i que:

- a) Es dediqui a l'exercici d'alguna activitat empresarial fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui subjecta al Impost sobre Activitats Econòmiques.
- b) Encara sense desenvolupar-se aquelles activitats serveixin d'auxili o complement per a les mateixes, o tinguin relació amb elles de manera que les proporcionen beneficis o aprofitament, com, per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

Article 3r. Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats, a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003 General Tributària, titulars de l'activitat que es pretén desenvolupar o, si s'escau, es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

Article 4t. Responsables.

1.- Respondran, solitàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 a 43 de la Llei 58/2003 General Tributària.

#### Article 5è. Bases i tarifes.

Les tarifes d'aquesta llicència es satisfaran per una sola vegada amb les quantitats següents:

- Hotel Rural d'Interior o Agroturismes .....	754,00€.
- Hotels de 1a classe .....	938,00€.
- Hotels de 2 <sup>a</sup> classe .....	626,75€.
- Hotels de 3 <sup>a</sup> classe .....	563,20€.
- Hostals, Residències i pensions .....	450,15€.
- Restaurants i Cases de menjar .....	262,75 €.
- Cafeteries i Bars .....	225,00€.
- Botiga de Queviures, Fleques, Carnisseries i similars .....	225,00€.
- Locals d'espectacles públics .....	225,00€.
- Entitats Bancàries .....	754,00€.
- Activitats professionals (fusteries, tallers, etc ).....	269,25€.
- Altres oficines i despatxos .....	225,00€.

#### Article 6è. Traslats i traspasos.

Els trasllats d'establiments dins el terme així com els traspasos de propietat, excepte els procedents d'herència entre pares i fills i cònjuges, pagaran el 50% dels drets consignats en la tarifa anterior.

#### Article 7è. Exempcions i bonificacions.

No es concedirà exempció ni bonificació en l'exacció de la Taxa.

#### Article 8è. Meritació.

1 .- La Taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir, quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència d'obertura, si el subjecte passiu la formulava expressament.

2 .- Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut l'oportuna llicència, la Taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu o decretar seu tancament, si no fos autoritzable dita obertura.

3 .- L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no es veurà afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant una vegada concedida la llicència.

#### Article 9è. Declaració.

1 .- Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment industrial o mercantil presentaran prèviament, en el Registre General, l'oportuna sol·licitud, amb especificació de l'activitat o activitats a desenvolupar en el local, acompanyada del contracte de lloguer o títol d'adquisició del local, indicant en aquest últim cas si el local no tingués assigneu valor cadastral, el preu d'adquisició o el cost de construcció del mateix, si s'escau.

2 .- Si després de formulada la sol·licitud de llicència d'obertura es varia o amplia l'activitat a desenvolupar en l'establiment o bé s'ampliés el local inicialment previst,

aquestes modificacions hauran de posar-se en coneixement de l'Administració municipal amb el mateix detall i abast que s'exigeixen en la declaració prevista al número anterior.

Article 10è. Liquidació i ingrés.

1 .- Finalitzada l'activitat municipal i s'ha dictat la resolució municipal que procedeixi sobre la llicència d'obertura, es practicarà la liquidació corresponent per la taxa, que serà notificada al subjecte passiu per al seu ingrés directe en les arques municipals utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenyalava el Reglament General de Recaptació.

2 .- Quan el subjecte passiu sigui propietari, usufructuari o concessionari de l'establiment, i el local no tingui assenyalat valor cadastral, es practicarà una liquidació provisional prenent com a base imposable el valor d'adquisició o, si s'escau, el cost de construcció del referit local.

Una vegada fixat el valor cadastral, es practicarà la liquidació definitiva que sigui procedent, de la quota es deduirà la liquidada en provisional, ingressant la diferència en les arques municipals o tornant-la d'ofici, si escau, a l'interessat l'excés ingressat per conseqüència de la liquidació provisional.

Article 11è. Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que disposen els articles 181 i següents de la Llei 58/2003 General Tributària.

#### DISPOSICIÓ FINAL.

La modificació d'aquesta ordenança va ser aprovada el 3 de novembre, publicada al BOIB núm. 172 de 17-11-2011 (rect. BOIB núm.176 de 24-11-2011) i durant els 30 dies d'exposició al públic no hi va haver reclamacions, per la qual cosa es dona per aprovada definitivament i entra en vigor a partir de la publicació amb les seves modificacions en el BOIB núm. 1 de 3-01-2012, romanent en vigor fins la seva modificació o derogació expresses.

Fornalutx, a 4 de gener de 2012.

El Batle,

El Secretari,

Sgt. Juan Albertí Sastre.

Sgt. Francisco-V. Rullán Vila.